

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2025, поступившего на рассмотрение 27.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер:		78:15:0008060:11	

Номер кадастрового квартала:	78:15:0008060
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:15:8060:8:9
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Охотиничий переулок, дом 7
Площадь, м2:	3578.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	учебно-производственные мастерские
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0
Под ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917
Под завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	128342933.66
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:15:0008060:8
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:15:0008060:15, 78:15:0008060:16, 78:15:0008060:17, 78:15:0008060:18, 78:15:0008060:19, 78:15:0008060:20, 78:15:0008060:21, 78:15:0008060:22, 78:15:0008060:23
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Информационный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Санкт-Петербург, Станция пр.д. 10, лит. А

Сектор № 3 МДЛ Кировского района

Ведущий специалист по работе с документами

Офицера Ксения Андреевна

30.06.2025 17:49:34

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F4BDC18A02B64597E1E2379B6F5A9

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1		Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115		Всего листов выписки: 14	
Кадастровый номер:		78:15:0008060:11	
Получатель выписки:		Гончаров Александр Иванович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж", 7805030240	

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»  
Санкт-Петербург, Станция пр. 75, Ю.п.п. 4/3  
Сектор № 3 МФЦ Кировского района  
Ведущий специалист по вопросам предоставления документов  
Официрова Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0B0D5181A02B64597E1E2579BEB50	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115		78:15:0008060:11	
Кадастровый номер:			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-41/025/2013-036 13.07.2013 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Территориального Управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге, № 45-р, выдан 27.01.2012
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт приема-передачи имущества федерального государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования "Петровский колледж", выдан 30.01.2012 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж", ИНН: 7805030240, ОГРН: 1027802723332
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 78-78-01/0658/2006-284 24.11.2006 00:00:00
3	Документы-основания	3.2	Свидетельство о внесении в реестр федерального имущества, № 027342, выдан 24.11.2006
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	Выписка из Реестра федерального имущества, выдан 12.06.2004 данные отсутствуют

Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж"	документ подписан
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Санкт-Петербург, г. Петербург, пр. 45, 10/11/12	Сертификат: 00F010B3C181A02B64507E1E2379B6B30
Сектор № 3 МБДЛ Квартального района	Внесено: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Ведущий специалист	инициалы, фамилия
Официрова Ксения Андреевна	
30.06.2025 17:49:34	Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Здание  
вид объекта недвижимости

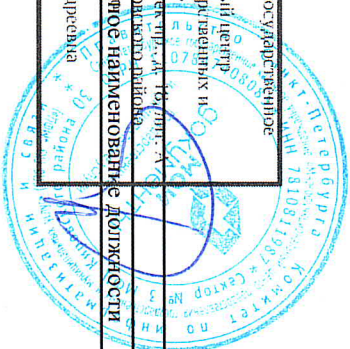
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер:		78:15:0008060:11	


5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничении права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Санкт-Петербург, Стара-пра-дк, 10/лип.-А/Сектор № 3, МБДП Кирдского района

Ведущий специалист **ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ** документообороту  
Офицера Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F0160C181A023B6d507E1E2379B6FB30  
Выдетен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

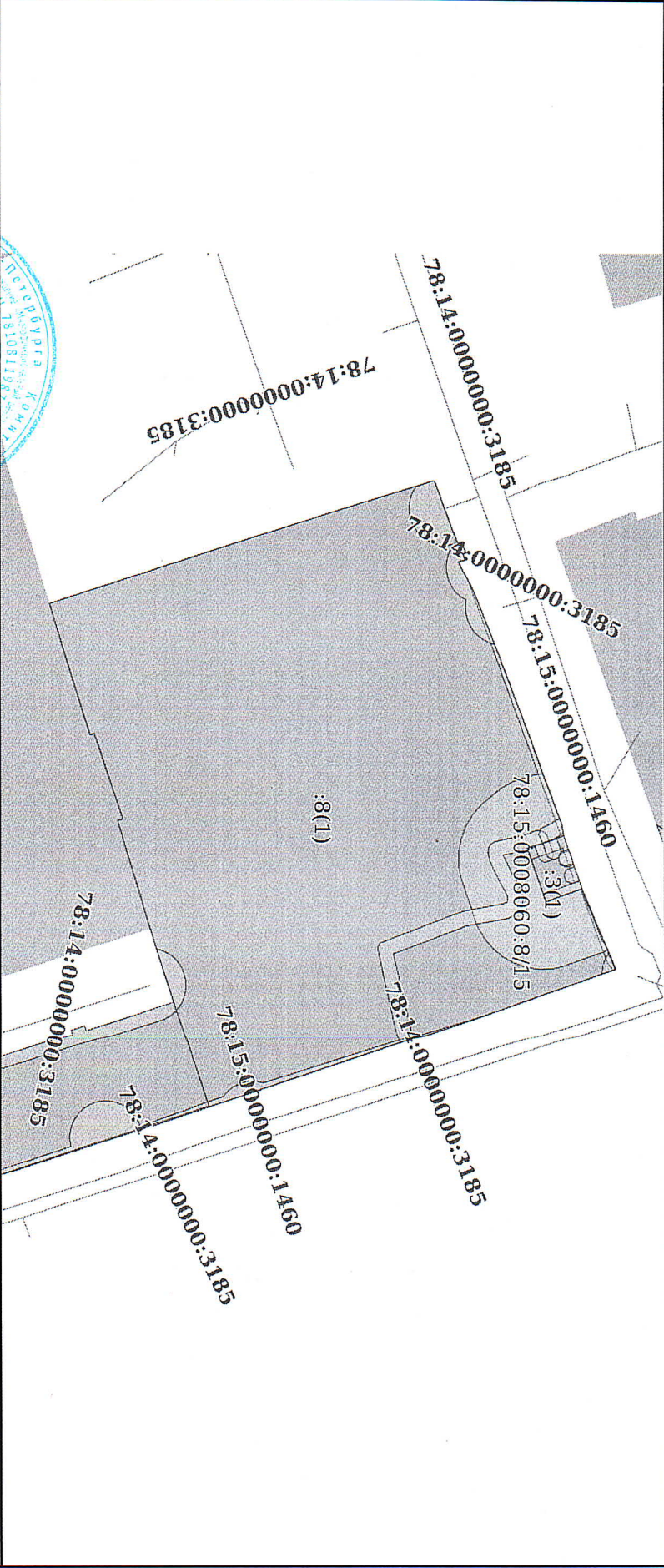
инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

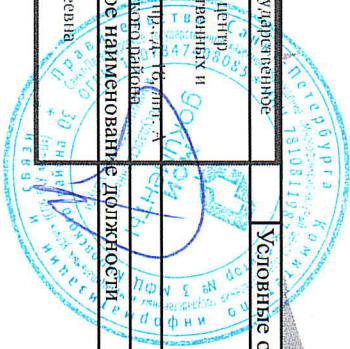
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВН-001/2025-130371115			
Кадастровый номер:		78:15:0008060:11	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Местоположение объекта недвижимости	Условные обозначения:	
-------------------------------------	-----------------------	--

Местоположение объекта недвижимости	Условные обозначения:	
кадастровый номер	Условные обозначения:	
«Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»	Условные обозначения:	
Санкт-Петербург, Станция пр-та 16, лит. А	Условные обозначения:	
Сектор № 3 МДП11 Кадастровый район	Условные обозначения:	
Ведущий специалист	Условные обозначения:	
документоподготовитель	Условные обозначения:	
Офицерова Ксения Андреевна	Условные обозначения:	
30.06.2025 17:49:34	Условные обозначения:	

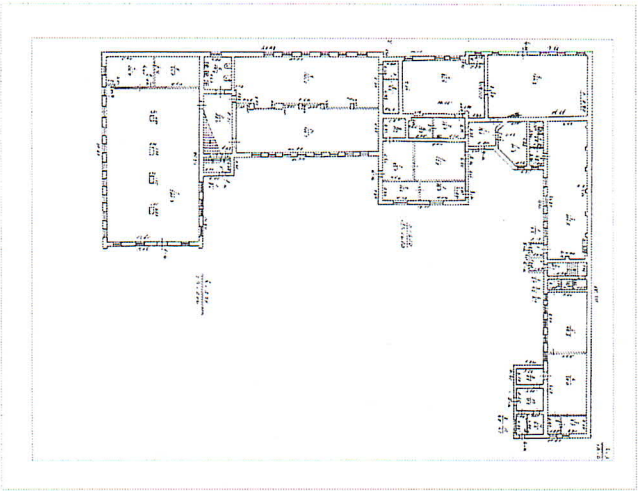


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000F0BDC181A02364597E1E2570BEB30	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

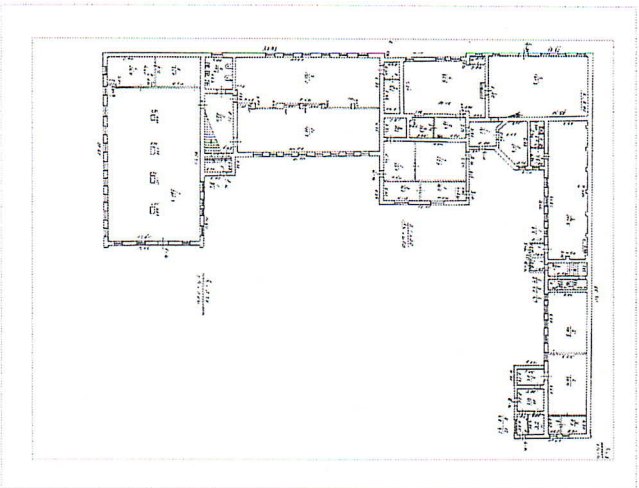
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер: 78:15:0008060:11		Номер этажа (этажей): 1	



Министерство государственного качества управления	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F06D8C818AD2B64597E1E2579B6F830 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
«Мультифункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг» - Санкт-Петербург, Станция: 2-й этаж, А Сектор № 3 МФЦЛ Кирдмского района Ведущий специалист по документоведению Однурова Ксения Андреевна 30.06.2025 17:49:34		

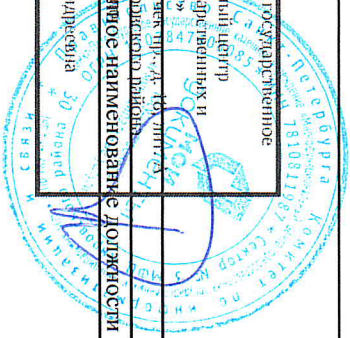


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер: 78:15:008060:11		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

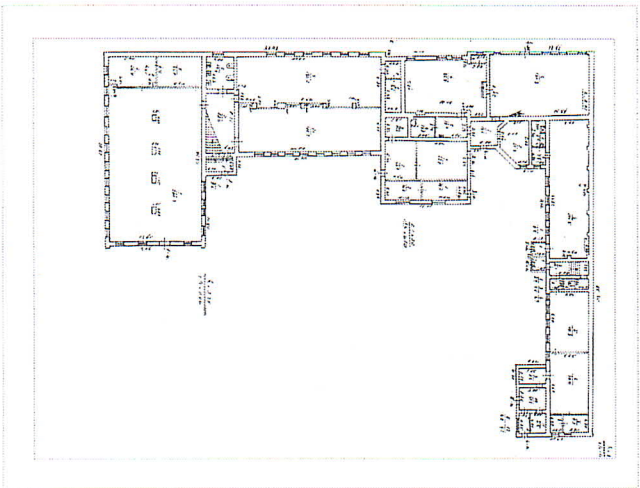
Санкт-Петербургское государственное  
кадастровое учреждение  
«Мультифункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг»  
Санкт-Петербург, Спасская ул., 24, 10-й этаж  
Сектор № 3, МБДП Кандовского района  
Безусловный специалист  
документирования  
Офицерова Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

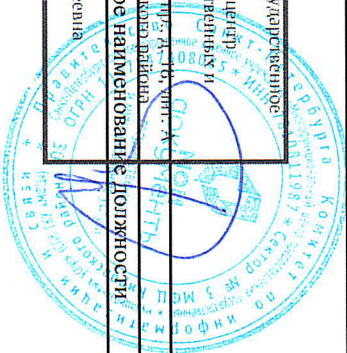
инициаль, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер: 78:15:0008060:11		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»  
Санкт-Петербург, Станция пр. 28-й, лит. А  
Сектор № 3 МФУ «Кировский район»  
Будущий специалист **ПОЛНОЕ наименование должности**  
документодорогу  
Офицерова Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34

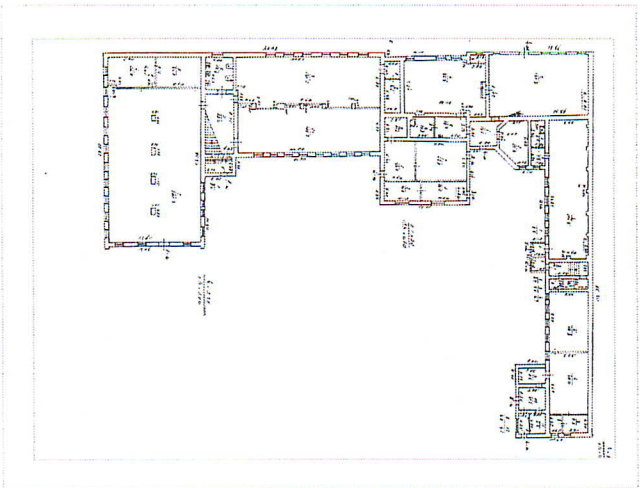


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 0079F0BDC181A023B64597E1E2379BFB30  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициаль, фамилия

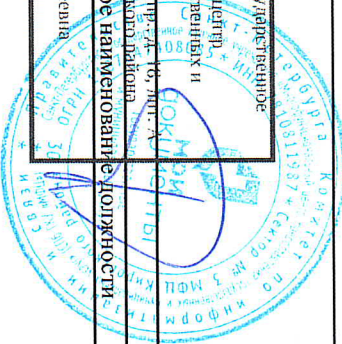


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВН-001/2025-130371115		Номер этажа (этажей): 1	
Кадастровый номер: 78:15:0008060:11			



Масштаб 1

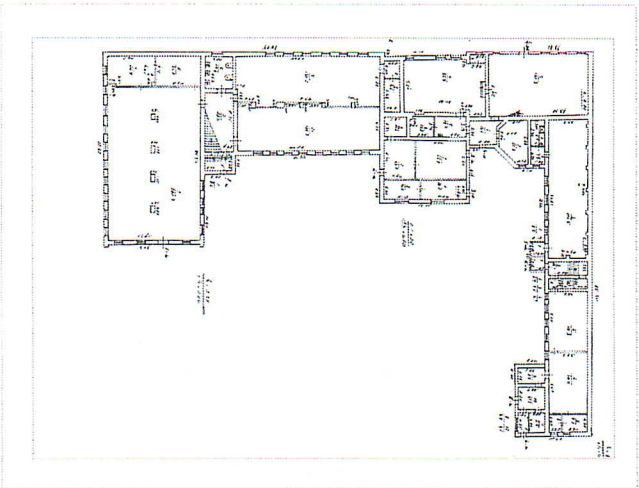
Санкт-Петербургское государственное  
казенное учреждение  
«Мультифункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг»  
Санкт-Петербург, Станция пр-д Л. Х.  
Сред. № 3, МкрД11 Кировского района  
Будущий специалистное наименование должности  
документодорогу  
Офицера Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F0B0C181A023B64507E1E2379BEB350  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

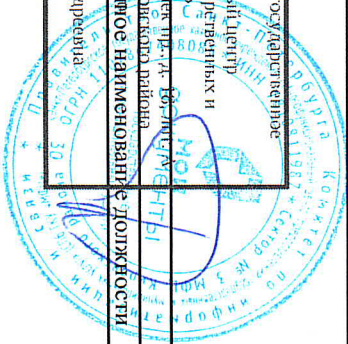
инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер: 78:15:0008060:11		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное  
кадастровое учреждение  
«Мультифункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг»  
Санкт-Петербург, Спасская ул. 7/к. 15-1/участок  
Сектор № 3 Митри-Кировского района  
Будущий специалист  
документодержатель  
Офицера Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34

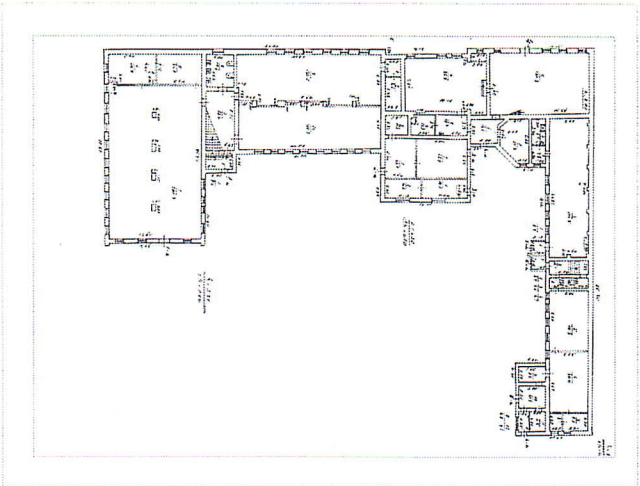


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F0B0C181A023B64597E1E2579BEF830  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

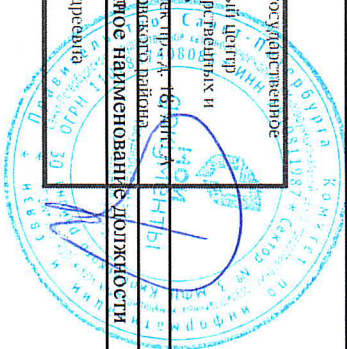


Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВН-001/2025-130371115			
Кадастровый номер: 78:15:0008060:11		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

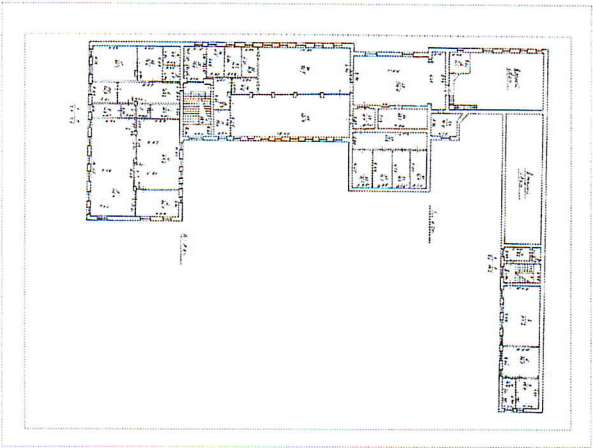
Санкт-Петербургское государственное  
казенное учреждение  
«Многофункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг»  
Санкт-Петербург, Станция пр-д. 16, литера А,  
зд. № 3, МДЛ Киндасово-1  
Великий специзол  
потомое наименование должности  
директор  
Офис: Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 000F000D5181A025B64597E1E2579BEF80	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

инициаль, фамилия

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер: 78:15:0008060:11		Номер этажа (этажей): 2	

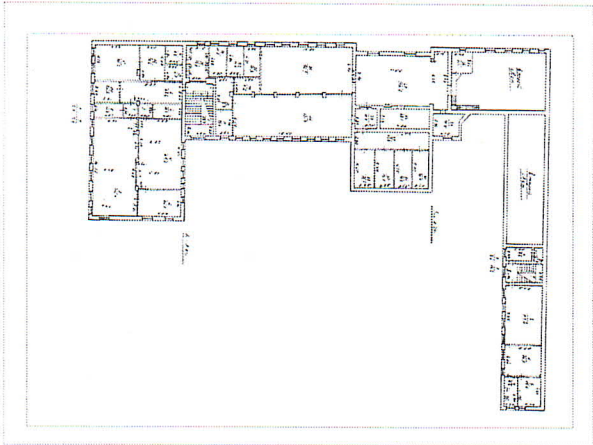


Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»		Санкт-Петербург, улица пр. 75, 18-й этаж	
Сектор № 3 МБД И кадастровый район		Ведущий специалист по наименованию должности	
Документальность		Однорцова Ксения Андреевна	
30.06.2025 17:49:34			
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A02B64597E1E2379BEF50	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия	

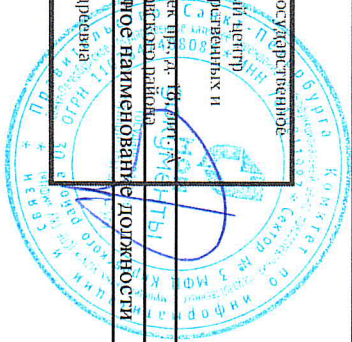


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер: 78:15:0008060:11		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

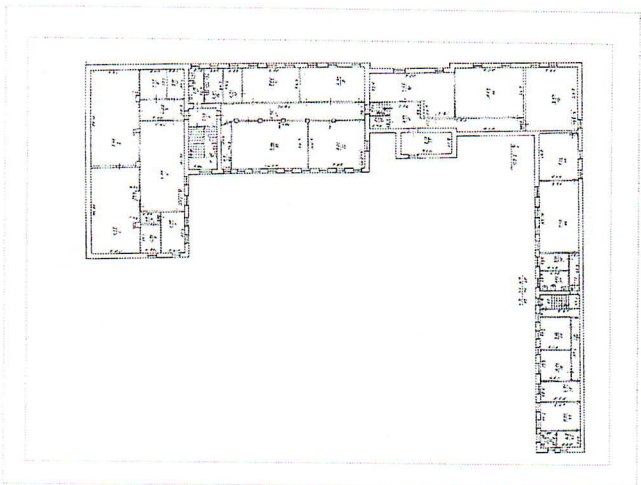
Санкт-Петербургское государственное  
казенное учреждение  
«Мультифункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг»  
Санкт-Петербург, Станок пр.: д. 19, лит. А  
Сектор № 3, МДЛ Кировского района  
Ведущий специалист **НАИМЕНОВАНИЕ ПОДЖОШТИ**  
документоподготовку  
Офицерова Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00960BD5181A023B64597FEE2579BE7B50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

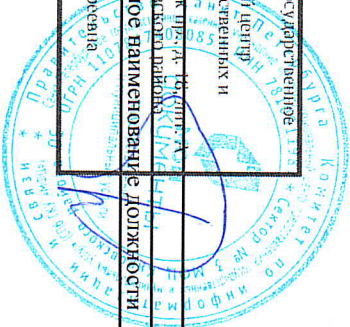
инициалы, фамилия


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 5	Всего листов раздела 5: 9	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 14
30.06.2025г. № КУВИ-001/2025-130371115			
Кадастровый номер: 78:15:0008060:11		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное  
кадастровое учреждение  
«Мультифункциональный центр  
предоставления государственных и  
муниципальных услуг»  
Санкт-Петербург, Станция пр. д. 18, литер А,  
Сектор № 3, МФЦ «Кадастровый кабинет»  
Ведущий специалист **ПОПОНОВ** **Владимир**  
документально **ПОПОНОВ** **Владимир**  
Однорядова Ксения Андреевна  
30.06.2025 17:49:34





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009F16BDC181A02BA64597F1E2379BEF50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия